

Maestro

Prijslijst

Verdieping	Bouwnummer	Type	ca. GO m ²	Kamers	Ligging buitenruimte	M ² buitenruimte	Parkeerplaats(en) (1 of optioneel)	Koopsom v.o.n. totaal
1e	1	A8bsp	80	3	Balkon ZW	13	*	€ 341.700,-
	2	A2	108	4	Terras NW	7	*	€ 439.850,-
2e	3	A7b	80	3	Balkon ZW	13	*	€ 369.750,-
	4	A5b	76	3	Balkon NW	4	*	€ 336.600,-
	5	A1	91	3	Balkon NW	4	*	€ 386.300,-
	6	A4	81	2	Balkon NO	9	*	€ 305.490,-
	7	A6	83	3	Balkon ZO	10	*	€ 376.100,-
	8	A8a	80	3	Balkon ZW	18	*	€ 365.900,-
3e	9	A7b	80	3	Balkon ZW	13	*	€ 376.100,-
	10	A5b	76	3	Balkon NW	4	*	€ 339.150,-
	11	A1	91	3	Balkon NW	4	*	€ 385.050,-
	12	A4	81	2	Balkon NO	9	*	€ 308.040,-
	13	A6	83	3	Balkon ZO	10	*	€ 378.650,-
	14	A8a	80	3	Balkon ZW	18	*	€ 367.200,-
4e	15	A7b	80	3	Balkon ZW	13	*	€ 378.650,-
	16	A5b	76	3	Balkon NW	4	*	€ 342.950,-
	17	A1	91	3	Balkon NW	4	*	€ 387.600,-
	18	A4	81	2	Balkon NO	9	*	€ 310.590,-
	19	A6	83	3	Balkon ZO	10	*	€ 381.200,-
	20	A8a	80	3	Balkon ZW	18	*	€ 369.750,-
5e	21	A7b	80	3	Balkon ZW	13	*	€ 381.200,-
	22	A5b	76	3	Balkon NW	4	*	€ 345.500,-
	23	A8c	80	3	Balkon NW Terras NO	4 16	*	€ 391.400,-
	24	A7c	80	3	Balkon NO	9	*	€ 360.300,-
	25	A6	83	3	Balkon ZO	10	*	€ 383.750,-
	26	A8a	80	3	Balkon ZW	18	*	€ 376.100,-

De prijslijst is zorgvuldig samengesteld, wijzigingen en onjuistheden worden voorbehouden.

Oppervlaktes kunnen nog afwijken.

Koopsommenlijst is geldig tot 31-12-2024. Aan de prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

*vraag naar de parkeermogelijkheden en beschikbare optionele parkeerplaatsen.

d.d. 10-01-2024

Maestro

Prijslijst

Verdieping	Bouw-nummer	Type	ca. GO m ²	Kamers	Ligging buitenruimte	M ² buitenruimte	Parkeerplaats(en) (1 of optioneel)	Koopsom v.o.n. totaal
6e	27	A7b	80	3	Balkon ZW	13	*	€ 383.750,-
	28	A5b	76	3	Balkon NW	4	*	€ 348.050,-
	29	A8b	80	3	Balkon NO	13	*	€ 365.400,-
	30	A7b	80	3	Balkon NO	13	*	€ 369.750,-
	31	A6	83	3	Balkon ZO	10	*	€ 386.300,-
	32	A8a	80	3	Balkon ZW	18	*	€ 374.850,-
7e	33	A7b	80	3	Balkon ZW	13	*	€ 386.300,-
	34	A5b	76	3	Balkon NW	4	*	€ 350.600,-
	35	A8b	80	3	Balkon NO	13	*	€ 367.950,-
	36	A7b	80	3	Balkon NO	13	*	€ 376.100,-
	37	A6	83	3	Balkon ZO	10	*	€ 388.850,-
	38	A8a	80	3	Balkon ZW	18	*	€ 377.400,-
8e	39	A7b	80	3	Balkon ZW	13	*	€ 388.850,-
	40	A5b	76	3	Balkon NW	4	*	€ 351.900,-
	41	A8b	80	3	Balkon NO	13	*	€ 366.690,-
	42	A7b	80	3	Balkon NO	13	*	€ 378.650,-
	43	A6	83	3	Balkon ZO	10	*	€ 391.400,-
	44	A8b	80	3	Balkon ZW	13	*	€ 379.950,-
9e	45	A7b	80	3	Balkon ZW	13	*	€ 407.600,-
	46	A5a	76	3	Balkon NW	8	*	€ 363.350,-
	47	A8a	80	3	Balkon NO	18	*	€ 373.550,-
	48	A7b	80	3	Balkon NO	13	*	€ 381.200,-
	49	A6	83	3	Balkon ZO	10	*	€ 393.950,-
	50	A8b	80	3	Balkon ZW	13	*	€ 382.500,-

De prijslijst is zorgvuldig samengesteld, wijzigingen en onjuistheden worden voorbehouden.

Oppervlaktes kunnen nog afwijken.

Koopsommenlijst is geldig tot 31-12-2024. Aan de prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

*vraag naar de parkeermogelijkheden en beschikbare optionele parkeerplaatsen.

d.d. 10-01-2024

Maestro

Prijslijst

Verdieping	Bouw-nummer	Type	ca. GO m ²	Kamers	Ligging buitenruimte	M ² buitenruimte	Parkeerplaats(en) (1 of optioneel)	Koopsom v.o.n. totaal
10e	51	A7b	80	3	Balkon ZW	13	*	€ 390.150,-
	52	A5a	76	3	Balkon NW	8	*	€ 365.900,-
	53	A8a	80	3	Balkon NO	18	*	€ 374.850,-
	54	A7b	80	3	Balkon NO	13	*	€ 383.750,-
	55	A6	83	3	Balkon ZO	10	*	€ 396.500,-
	56	A8b	80	3	Balkon ZW	13	*	€ 388.850,-
11e	57	A7b	80	3	Balkon ZW	13	*	€ 396.500,-
	58	A5a	76	3	Balkon NW	8	*	€ 368.450,-
	59	A8a	80	3	Balkon NO	18	*	€ 378.650,-
	60	A7b	80	3	Balkon NO	13	*	€ 386.300,-
	61	A6	83	3	Balkon ZO	10	*	€ 399.050,-
	62	A8b	80	3	Balkon ZW	13	*	€ 391.400,-
12e	63	A7b	80	3	Balkon ZW	13	*	€ 399.050,-
	64	A5a	76	3	Balkon NW	8	*	€ 371.000,-
	65	A8a	80	3	Balkon NO	18	*	€ 381.200,-
	66	A7b	80	3	Balkon NO	13	*	€ 388.850,-
	67	A6	83	3	Balkon ZO	10	*	€ 401.600,-
	68	A8b	80	3	Balkon ZW	13	*	€ 393.950,-
13e	69	A7b	80	3	Balkon ZW	13	*	€ 401.600,-
	70	A5a	76	3	Balkon NW	8	*	€ 373.550,-
	71	A8a	80	3	Balkon NO	18	*	€ 383.750,-
	72	A7b	80	3	Balkon NO	13	*	€ 391.400,-
	73	A6	83	3	Balkon ZO	10	*	€ 404.150,-
	74	A8b	80	3	Balkon ZW	13	*	€ 392.700,-

De prijslijst is zorgvuldig samengesteld, wijzigingen en onjuistheden worden voorbehouden.

Oppervlaktes kunnen nog afwijken.

Koopsommenlijst is geldig tot 31-12-2024. Aan de prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

*vraag naar de parkeermogelijkheden en beschikbare optionele parkeerplaatsen.

d.d. 10-01-2024

Maestro

Prijslijst

Verdieping	Bouw-nummer	Type	ca. GO m ²	Kamers	Ligging buitenruimte	M ² buitenruimte	Parkeerplaats(en) (1 of optioneel)	Koopsom v.o.n. totaal
14e	75	A7b	80	3	Balkon ZW	13	*	€ 404.150,-
	76	A5a	76	3	Balkon NW	8	*	€ 376.100,-
	77	A8a	80	3	Balkon NO	18	*	€ 386.300,-
	78	A7b	80	3	Balkon NO	13	*	€ 393.950,-
	79	A6	83	3	Balkon ZO	10	*	€ 406.700,-
	80	A8b	80	3	Balkon ZW	13	*	€ 395.250,-
15e	81	A7b	80	3	Balkon ZW	13	*	€ 402.900,-
	82	A5a	76	3	Balkon NW	8	*	€ 378.650,-
	83	A8b	80	3	Balkon NO	13	*	€ 391.400,-
	84	A7b	80	3	Balkon NO	13	*	€ 396.500,-
	85	A6	83	3	Balkon ZO	10	*	€ 409.250,-
	86	A8b	80	3	Balkon ZW	13	*	€ 400.350,-
16e	87	A7b	80	3	Balkon ZW	13	*	€ 409.250,-
	88	A5a	76	3	Balkon NW	8	*	€ 381.200,-
	89	A8b	80	3	Balkon NO	13	*	€ 393.950,-
	90	A7b	80	3	Balkon NO	13	*	€ 399.050,-
	91	A6	83	3	Balkon ZO	10	*	€ 414.350,-
	92	A8b	80	3	Balkon ZW	13	*	€ 400.350,-
17e	93	A7b	80	3	Balkon ZW	13	*	€ 408.000,-
	94	A5a	76	3	Balkon NW	8	*	€ 382.500,-
	95	A8b	80	3	Balkon NO	13	*	€ 392.700,-
	96	A7b	80	3	Balkon NO	13	*	€ 397.800,-
	97	A6	83	3	Balkon ZO	10	*	€ 413.100,-
	98	A8b	80	3	Balkon ZW	13	*	€ 402.900,-

De prijslijst is zorgvuldig samengesteld, wijzigingen en onjuistheden worden voorbehouden.

Oppervlaktes kunnen nog afwijken.

Koopsommenlijst is geldig tot 31-12-2024. Aan de prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

*vraag naar de parkeermogelijkheden en beschikbare optionele parkeerplaatsen.

d.d. 10-01-2024

Maestro

Prijslijst

Verdieping	Bouw-nummer	Type	ca. GO m ²	Kamers	Ligging buitenruimte	M ² buitenruimte	Parkeerplaats(en) (1 of optioneel)	Koopsom v.o.n. totaal
18e	99	A7a	80	3	Balkon ZW	18	*	€ 416.900,-
	100	A5a	76	3	Balkon NW	8	*	€ 386.300,-
	101	A8b	80	3	Balkon NO	13	*	€ 399.050,-
	102	A7b	80	3	Balkon NO	13	*	€ 404.150,-
	103	A6	83	3	Balkon ZO	10	*	€ 416.900,-
	104	A8b	80	3	Balkon ZW	13	*	€ 409.250,-
19e	105	A7a	80	3	Balkon ZW	18	*	€ 418.200,-
	106	A5a	76	3	Balkon NW	8	*	€ 388.850,-
	107	A8b	80	3	Balkon NO	13	*	€ 397.800,-
	108	A7a	80	3	Balkon NO	18	*	€ 409.250,-
	109	A6	83	3	Balkon ZO	10	*	€ 419.450,-
	110	A8b	80	3	Balkon ZW	13	*	€ 411.800,-
20e	111	A7a	80	3	Balkon ZW	18	*	€ 418.200,-
	112	A5a	76	3	Balkon NW	8	*	€ 391.400,-
	113	A8b	80	3	Balkon NO	13	*	€ 404.150,-
	114	A7a	80	3	Balkon NO	18	*	€ 411.800,-
	115	A6	83	3	Balkon ZO	10	*	€ 422.000,-
	116	A8b	80	3	Balkon ZW	13	*	€ 414.350,-
21e	117	A7a	80	3	Balkon ZW	18	*	€ 420.750,-
	118	A5a	76	3	Balkon NW	8	*	€ 393.950,-
	119	A8b	80	3	Balkon NO	13	*	€ 406.700,-
	120	A7a	80	3	Balkon NO	18	*	€ 414.350,-
	121	A6	83	3	Balkon ZO	10	*	€ 424.550,-
	122	A8b	80	3	Balkon ZW	13	*	€ 416.900,-

De prijslijst is zorgvuldig samengesteld, wijzigingen en onjuistheden worden voorbehouden.

Oppervlaktes kunnen nog afwijken.

Koopsommenlijst is geldig tot 31-12-2024. Aan de prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

*vraag naar de parkeermogelijkheden en beschikbare optionele parkeerplaatsen.

d.d. 10-01-2024

Verdieping	Bouw-nummer	Type	ca. GO m ²	Kamers	Ligging buitenruimte	M ² buitenruimte	Parkeerplaats(en) (1 of optioneel)	Koopsom v.o.n. totaal
22e	123	A9	171	4	Balkon ZW Terras W	13 en 31	2 (p-plaats in privegarage/ berging en alg. p-garage)	€ 1.029.485,-
	125	A10	124	4	Balkon NO Terras N	9 en 31	2	€ 798.250,-
	124	A11	105	3	Balkon NO Balkon ZO	18 en 10	2	€ 684.950,-
23e	126	A12	150	4	Terras Z Balkon ZO	32 en 10	2	€ 983.650,-
	127	A13	118	4	Terras O	31	2	€ 772.500,-

Parkeerplaats optioneel € 20.000 (indien beschikbaar)

De v.o.n. prijzen zijn inclusief:

- Grondkosten.
- Bouwkosten (inclusief loon- en materiaalkostenstijging).
- Kosten voor architect en overige door verkoper aangestelde adviseurs.
- Toezichtkosten tijdens de bouw.
- Aanlegkosten van nutsvoorzieningen.
- Notariskosten voor de leveringsakte van uw appartement (en gelijktijdig de optionele parkeerplaats).
- Makelaarskosten.
- Omzetbelasting (eventuele wettelijke wijzigingen van dit tarief worden aan u doorberekend).
- Het verkrijgen van het Woningborg-certificaat.
- Het verkrijgen van het energielabel.
- Sanitair en tegelwerk zoals omschreven in technische omschrijving.
- De keuken en de aansluitpunten zoals omschreven in technische omschrijving en keukendocumentatie.

Niet in de v.o.n. prijzen inbegrepen zijn:

- Rentekosten over de grondkosten en de vervallen termijnen vanaf 30 april 2023.
- Kosten voor eventueel meerwerk.
- Aansluitkosten (abonnement) voor cai, telefoon en nutsvoorzieningen.
- De afsluitkosten, notaris- en kadastrale kosten voor uw hypotheek.
- VVE kosten.
- Voor de woningen aangemerkt met parkeerplaats optioneel geldt dat de parkeerplaatsen beschikbaar zijn zolang de voorraad strekt (niet in de v.o.n. prijs inbegrepen)

De prijslijst is zorgvuldig samengesteld, wijzigingen en onjuistheden worden voorbehouden.
Oppervlaktes kunnen nog afwijken.

Koopsommenlijst is geldig tot 31-12-2024. Aan de prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

*vraag naar de parkeermogelijkheden en beschikbare optionele parkeerplaatsen.

d.d. 10-01-2024